



DECYZJA 06/2008

Na podstawie art.28, art.33, art.34, art.36 i art.82 ust.3 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (Dz.U. z 2006 r. Nr 156, poz.1118) oraz na podstawie art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks postępowania administracyjnego (Dz.U. z 2000 r. Nr 98, poz.1071 z późn. zm.)

po rozpatrzeniu wniosku inwestora z dnia 14.12.2007 r.

zatwierdzam projekt budowlany i udzielam pozwolenia na budowę

Morska Służba Poszukiwania i Ratownictwa

ul. Hryniewickiego 10 81-340 Gdynia

(imię i nazwisko lub nazwa inwestora oraz jego adres)

Morskiej Stacji Ratowniczej na dz. nr 1560/84 w Ustce

Kategoria obiektu XI

(nazwa i rodzaj oraz adres całego zamierzenia budowlanego, rodzaj/-e obiektu/-ów bądź robót budowlanych, kategoria/-e obiektu/-ów)

wg PB

1. mgr inż. arch. Zbigniew Myszkowski upr. GT-III/630/555/77, spec.-architektoniczna, PO-0016,
2. inż. Jarosław Milkiewicz upr. 4486/GD, spec.-konstr.-budowlana, POM/BO/3216/01,
3. inż. Sławomir Szurman upr. 287/Gd/2002, spec.-sieci, instalacje i urządz.wod.,kanaliz.,ciepl.,gaz.,went., POM/IS/4820/01,
4. tech. Jerzy Jurewicz upr. 5753/Gd/94, spec.-sieci i instalacje elektryczne, POM/IE/1788/01

(imię i nazwisko autora projektu oraz specjalność, zakres i numer jego uprawnień budowlanych oraz informacje o wpisie na listę członków właściwej izby samorządu terytorialnego)

z zachowaniem następujących warunków, zgodnie z art. 36 ust.1 oraz 42 ust.2 i 3 ustawy – Prawo budowlane:

1. warunki zabezpieczenia terenu budowy i prowadzenia robót budowlanych:
 - roboty budowlane prowadzić zgodnie z wytycznymi zawartymi w decyzjach, opiniach i uzgodnieniach,
 - ustala się obowiązek prowadzenia obserwacji archeologicznej w formie nadzoru archeologicznego nad realizacją robót ziemnych,
2. inwestor jest zobowiązany uzyskać pozwolenie na użytkowanie obiektu,
3. inwestor jest zobowiązany zawiadomić właściwy organ nadzoru budowlanego, co najmniej 21 dni przed zamierzonym terminem przystąpienia do użytkowania, o zakończeniu budowy/robót budowlanych,
4. kierownik budowy (robót) jest zobowiązany prowadzić dziennik budowy lub rozbiórki oraz umieścić na budowie lub na rozbieranym obiekcie, w widocznym miejscu, tablicę informacyjną oraz ogłoszenie, zawierające dane dotyczące bezpieczeństwa pracy i ochrony zdrowia.

Obszar oddziaływania obiektu, o którym mowa w art. 28 ust. 2 Prawo budowlane, obejmuje działkę nr 1560/ 84 usytuowanej na terenie portu w Ustce.

Załącznik nr 1 i 2 ostemplowany pieczęcią tut. urzędu stanowi integralną część decyzji.

UZASADNIENIE

W dniu 14.12.2007 r. do tutejszego organu wpłynął wniosek o pozwolenie na budowę „Morskiej Stacji Ratowniczej” na dz. nr 1560/84 w Ustce (teren portu).

Projekt budowlany zgodny z ostateczną decyzją o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego Burmistrza Miasta Ustka z dnia 28 czerwca 2007r.

Teren inwestycji jest zlokalizowany w granicach względnej strefy ochrony archeologicznej „OW-3”. Nakłada się obowiązek prowadzenia obserwacji archeologicznej nad realizacją robót ziemnych.

Projekt decyzji uzgodniony z Urzędem Morskim w Słupsku w dniu 14.01.2008r.

Strony zostały zawiadomione o wszczęciu postępowania w sprawie udzielenia pozwolenia na budowę i żadna z nich nie składała skarg i wniosków.

Od decyzji przysługuje odwołanie do Głównego Inspektora Nadzoru Budowlanego za moim pośrednictwem w terminie 14 dni od jej doręczenia.



[Signature]
Z up. Wojewody Pomorskiego

[Signature]
mgr inż. arch. Agnieszka Wronska
Kierownik Oddziału Zamiejscowego
Wydziału Infrastruktury

Pouczenie:

1. Inwestor jest zobowiązany zawiadomić o zamierzonym terminie rozpoczęcia robót budowlanych, na które jest wymagane pozwolenie na budowę, właściwy organ nadzoru budowlanego oraz projektanta sprawującego nadzór nad zgodnością realizacji budowy z projektem, co najmniej na 7 dni przed ich rozpoczęciem, dołączając na piśmie:
 - a. oświadczenie kierownika budowy (robót), stwierdzające sporządzenie planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz przyjęcie obowiązku kierowania budową (robotami budowlanymi), a także zaświadczenie, o którym mowa w art. 12 ust. 7 ustawy – Prawo budowlane,
 - b. w przypadku ustanowienia nadzoru inwestorskiego – oświadczenie inspektora nadzoru inwestorskiego, stwierdzające przyjęcie obowiązku pełnienia nadzoru inwestorskiego nad danymi robotami, a także zaświadczenie o którym mowa w art. 12 ust. 7 ustawy – Prawo budowlane
 - c. informację zawierającą dane zamieszczone w ogłoszeniu, o którym mowa w art. 42 ust. 2 pkt. 2 ustawy – Prawo budowlane
2. Inwestor może przystąpić do użytkowania obiektu przed wykonaniem wszystkich robót budowlanych pod warunkiem uzyskania pozwolenia na użytkowanie, wydanego przez właściwy organ nadzoru budowlanego.
3. W przypadku gdy uzyskanie pozwolenia na użytkowanie nie jest wymagane, do użytkowania obiektu można przystąpić po upływie 21 dni od dnia doręczenia do właściwego organu nadzoru budowlanego zawiadomienia o zakończeniu budowy, jeżeli organ w tym terminie nie wniesie sprzeciwu w drodze decyzji.
4. Przed wydaniem pozwolenia na użytkowanie obiektu, właściwy organ nadzoru budowlanego przeprowadzi obowiązkową kontrolę budowy, zgodnie z art. 59a ustawy – Prawo budowlane. Wniosek o udzielenie pozwolenia na użytkowanie stanowi wezwanie właściwego organu do przeprowadzenia obowiązkowej kontroli¹.

¹ Jeśli nie zachodzą wymienione okoliczności lub potrzeba – skreślić

² Niepotrzebne skreślić

Strona postępowania jest zwolniona z opłaty skarbowej zgodnie z przepisami ustawy z dnia 16 listopada 2006 roku o opłacie skarbowej (Dz.U. Nr 225 z roku 2006, poz.1635).

Otrzymują:

- ① Morska Służba Poszukiwania i Ratownictwa + 2 egz. PB
ul. Hryniewickiego 10 skr.poczt.10 81-340 Gdynia,
2. Urząd Morski w Słupsku,
ul. Sienkiewicza 18, 76-200 Słupsk,
3. Burmistrz Miasta Ustki,
ul. Wyszyńskiego 3, 76-270 Ustka,
4. PKP Polskie Linie Kolejowe S.A- Zakład Linii Kolejowych w Koszalinie,
ul. Szczecińska 4, 75-123 Koszalin,
5. Pomorski Wojewódzki Inspektor Nadzoru Budowlanego + 1 egz. PB
ul. Łąkowa 37/38 , 80-769 Gdańsk
6. a/a.